



HOTĂRÂREA NR.254 /2013

Privind aprobarea concesiunii fără licitație publică, a terenului proprietate privată a municipiului Baia Mare, situat pe str. Pășunii, în suprafață de 197 mp, în favoarea S.C. DALIAD S.R.L. , proprietara terenului învecinat, în vederea amenajării unei parcări subterane, respectiv supraterane, conform proiectului nr. 1223/2013, întocmit de SC DIVCONSTRUCT SRL

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, miercuri 17 iulie 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr.320/2013 promovat de Structura Arhitectului Șef – Serviciul Cadastru, prin care se propune aprobarea concesiunii fără licitație publică, a terenului proprietate privată a municipiului Baia Mare, situat pe str. Pășunii, în suprafață de 197 mp, în favoarea S.C. DALIAD S.R.L. , proprietara terenului învecinat, în vederea amenajării unei parcări subterane, respectiv supraterane, conform proiectului nr. 1223/2013, întocmit de SC DIVCONSTRUCT SRL

Având în vedere:

- Solicitarea domnului Pașca Daniel Gheorghe, în calitate de administrator al SC Daliad SRL, exprimată prin adresa nr. 16831/19.06.2013, privind concesiunea terenului în suprafață de 197mp, în vederea amenajării unei parcări subterane, parcare care va fi amenajată parte pe teren proprietate privată a solicitantului, parte pe teren proprietate privată a municipiului Baia Mare
- faptul că, terenul proprietate privată a municipiului Baia Mare este identificat prin CF 2800, nr. topo 2819/2/1, CF 11327, nr. topo 2822/398/9/44/1, nr. cadastral atribuit 108836
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de SC Topo Expert SRL, vizat de către OCPI sub nr. 39644/12.10.2011
- Prevederile Certificatului de Urbanism nr. 346/09.04.2013, pentru amenajare parcare subterană
- Nota de fundamentare întocmită de Serviciul Disciplina Contractuală din cadrul Direcției de Venituri
- Adresa Comisiei Tehnice din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se învederează faptul că, terenul aferent nu face obiectul Legii nr. 10/2001
- Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
 - În temeiul prevederilor Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare ,art. 62 lit. e
 - În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, art. 36, alin. 1, republicată, modificată și completată
- Avizul secretarului municipiului Baia Mare;

Potrivit competențelor conferite de art. 10 art.36 alin. 5 lit.b și art. 115 alin. 1 lit.b din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare

HOTĂRĂȘTE,

Art. 1. Se aprobă, concesionarea fără licitație publică, pe o perioadă de 49 de ani, a terenului proprietate privată a municipiului Baia Mare, situat pe str. Pășunii, în suprafață de 197 mp, înscris în CF 2800, nr. topo 2819/2/1, CF 11327, nr. topo 2822/398/9/44/1, nr. cadastral atribuit 108836, în favoarea S.C. DALIAD S.R.L., proprietara terenului invecinat în vederea amenajării unei parcări subterane respectiv supraterane, conform proiectului nr. 1223/2013, întocmit de SC DIVCONSTRUCT SRL.

Art. 2. Se stabilește redevența pentru terenul concesionat la 2200 lei/an.

Art. 3. Beneficiarul se va prezenta în termen de cel mult 90 de zile la Direcția Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică la :

- Primarul Municipiului Baia Mare
- Instituția Prefectului Județul Maramureș
- Structura Arhitectului Șef - Serviciul Cadastru
- Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală
- S.C. DALIAD S.R.L – Baia Mare, str. Pășunii nr. 1A
- C.P.E.D.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MANDRA IOAN

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

Total consilieri	23
Prezenți	20
Pentru	19
Impotrivă	-
Abțineri	-
Nu a votat	1